**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «**\_\_\_**» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(место заключения договора)*

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр коммунального сервиса»**, именуемое в дальнейшем региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – «**Региональный оператор**»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,(далее – **«Потребитель»**), с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Основные понятия, используемые сокращения**
   1. Основные понятия, используемые в Договоре:
      * **Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО)** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, эпидемиологически безопасные медицинские отходы, приближенные по составу к ТКО.
      * **Крупногабаритные отходы (далее – КГО)** – ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.
      * **Место (площадка) накопления ТКО** – место (площадка), на котором в том числе расположены контейнеры и (или) бункеры, предназначенное для складирования ТКО для последующего их транспортирования на объекты обработки, энергетической утилизации, утилизации ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживания и захоронения ТКО.
      * **Контейнерная площадка** – место (площадка) накопления ТКО, соответствующее требованиям законодательства в области охраны окружающей среды, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и правил благоустройства территории муниципального образования, расположенное вне зданий с установленными на нем контейнерами и (или) бункерами.
      * **Потребитель** – собственник помещения в многоквартирном доме, жилого дома, домовладения, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги.
   2. В рамках Договора используются следующие сокращения:
      * **Правила № 293** – Правила обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами».
      * **Правила № 671** – Правила коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов».
      * **Порядок № 307-П** – Порядок накопления твердых коммунальных отходов, в том числе их раздельного накопления, на территории Челябинской области, утвержденный Постановлением Правительства Челябинской области от 27 июня 2017 г. № 307-П.
      * **Правила № 354** – Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
      * **Территориальная схема –** Территориальная схема обращения с отходами Челябинской области, утвержденная Приказом Министерства экологии Челябинской области от 24 декабря 2018 г. № 1562.
2. **Предмет договора**
   1. Региональный оператор обязуется принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые определены в Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по обращению с ТКО по цене, определенной в пределах утвержденного льготного тарифа на услугу Регионального оператора.
   2. Объем и (или) масса ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе КГО, способ складирования и периодичность вывоза, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО определяются согласно Приложению № 1 к Договору. В обязанности Регионального оператора не входит прием ТКО, в отношении которых Потребителем не исполнена обязанность по осуществлению складирования ТКО способом, согласованным Сторонами в Приложении №1 к Договору.
   3. Датой начала оказания услуг считается «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.
3. **Сроки и порядок оплаты по договору**
   1. Под расчетным периодом в Договоре понимается один календарный месяц.
   2. Оплата услуг по Договору осуществляется по цене, равной утвержденному льготному тарифу на услугу Регионального оператора:

* в период с ХХ.ХХ.20ХХ по ХХ.ХХ.20ХХ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей/м3 (без НДС).

Цена может меняться в одностороннем порядке при корректировке или пересмотре органом регулирования единого тарифа на услугу Регионального оператора, о чем Потребитель считается уведомленным с момента публикации соответствующего нормативного акта в официальном источнике независимо от заключения дополнительного соглашения к Договору.

* 1. Размер платы за услугу по обращению с ТКО определяется как произведение количества ТКО, определенного в соответствии с разделом 6 Договора, за расчетный период и цены, определенной в соответствии с п. 3.2 Договора.

Плановый размер ежемесячной платы по Договору согласован сторонами в Приложении № 2 к Договору. НДС не предусмотрен в силу положений пп. 36 п. 2 ст. 149 НК РФ.

* 1. Региональный оператор представляет Потребителю Платежный документ не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.
  2. Потребитель оплачивает услуги до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны услуги. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.
  3. Сверка расчетов по Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого акта адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

1. **Права и обязанности сторон**
   1. **Региональный оператор обязан:**
      1. принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые предусмотрены в Приложении № 1 к Договору. При этом удаление ТКО из мусороприемной камеры, если Потребителем используется способ накопления ТКО в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы), в обязанности Регионального оператора не входит. Согласно п. 132 СанПиН 2.1.3684-21 удаление ТКО из мусороприемной камеры и вывоз ТКО на контейнерную площадку, включенную в Территориальную схему, должны проводиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим управление многоквартирным домом;
      2. обеспечивать транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Челябинской области;
      3. представлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
      4. отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
      5. не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Потребителю на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза ТКО;
      6. принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Региональному оператору на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
      7. осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз;
      8. нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354.
   2. **Региональный оператор имеет право:**
      1. в целях исполнения обязательств по Договору привлекать к исполнению Договора операторов по обращению с ТКО;
      2. обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами № 671;
      3. инициировать проведение сверки расчетов по Договору;
      4. указывать в отношении контейнеров, используемых одним потребителем, объем, тип корпуса и ходовой части, а также способ захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами;
      5. требовать внесения платы за потребленную услугу, уплаты неустоек (штрафов, пеней);
      6. устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом Потребителем жилом помещении, и составлять акт об установлении количества таких граждан для расчета размера платы за предоставленную услугу;
      7. уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате услуги или задолженности по оплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в государственной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице Регионального оператора в сети «Интернет» либо посредством передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;
      8. не приступать к оказанию услуг в соответствии со ст. 783 ГК РФ, п. 1 ст. 719 ГК РФ в случаях, не исполнения Потребителем своих обязанностей, предусмотренных п.п. 4.3.4, 4.3.5, 4.3.7 Договора, а также не исполнения Потребителем иных встречных обязанностей, препятствующих исполнению настоящего Договора Региональным оператором.
      9. осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354.
   3. **Потребитель обязан:**
      1. осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО и способом, определенных Приложением № 1 к Договору;
      2. обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами № 671;
      3. производить оплату по Договору в порядке, размере и сроки, которые определены Договором;
      4. обеспечивать беспрепятственный доступ мусоровозов к местам (площадкам) накопления ТКО, в том числе своевременно производить очистку подъездных путей к местам (площадкам) накопления ТКО от снега и наледи;
      5. не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, сжигания ТКО в контейнерах и (или) бункерах, а также на контейнерных площадках;
      6. не допускать складирования в контейнерах и (или) бункерах:

* запрещенных отходов и предметов, к которым относятся в том числе (но не исключительно): отходы I и II класса опасности, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы (кроме класса «А»), отходы строительства и ремонта (за исключением текущего), отработанные покрышки и т.п.;
* отходов, образовавшихся при уходе за древесно-кустарниковыми посадками;
* иных отходов, которые могут повредить контейнеры, мусоровозы или иные транспортные средства или нарушать режим работы объектов обработки, энергетической утилизации, утилизации ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживания и захоронения ТКО;
* отходов, не относящихся к ТКО.
  + 1. принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Потребителю на праве собственности или на ином законном основании, в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с даты повреждения;
    2. в случае получения от Регионального оператора в соответствии с п. 4.2.3 Договора уведомления о необходимости использования Потребителем контейнеров и (или) бункеров определенного объема, типа корпуса, ходовой части и типа захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами, осуществить замену контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Потребителю на праве собственности или ином законном основании, в течение 10 рабочих дней с даты получения уведомления, если иной срок не указан в соответствующем уведомлении Регионального оператора;
    3. уведомить Регионального оператора о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в Договоре, к новому собственнику, а также об изменении иных документов и сведений, представленных Региональному оператору в соответствии с положениями п.п. 14, 15 Правил № 293, любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента перехода прав и/или изменения сведений;
    4. осуществлять разделение ТКО по видам отходов, группам отходов и группам однородных отходов и складирование таких ТКО в отдельных контейнерах, в том числе в контейнерах для раздельного накопления и пакетах для соответствующих видов отходов, групп отходов и групп однородных отходов (раздельное накопление), в соответствии с Порядком № 307-П, а также с учетом требований к обращению с группами однородных отходов I-V классов опасности, установленных Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации;
    5. при обнаружении нарушений качества предоставления услуги немедленно сообщать о них Региональному оператору;
    6. информировать Регионального оператора об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений, в случае если размер платы за услугу определяется исходя из количества проживающих граждан;
    7. не допускать складирования ТКО вне контейнеров, бункеров, иных емкостей и специальных площадок для КГО, заполнения контейнеров для ТКО, предназначенных для накопления отходов других лиц и не указанных в Договоре;
    8. нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354.
  1. **Потребитель имеет право:**
     1. получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;
     2. инициировать проведение сверки расчетов по Договору;
     3. инициировать внесение изменений в условия Договора, не противоречащих положениям Правил № 293;
     4. получать иную информацию от Регионального оператора, не противоречащую требованиям законодательства Российской Федерации;
     5. осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354.

1. **Особенности передачи Потребителю контейнеров (бункеров)**
   1. В целях улучшения качества оказания услуги по обращению с ТКО Региональный оператор в течение срока действия Договора вправе передать в собственность Потребителя контейнеры и (или) бункеры (далее – Имущество). Объем, количество, адрес установки и иные характеристики Имущества указываются в Акте приема-передачи, составляемом сторонами по форме, установленной в Приложении № 4 к Договору. Передаваемое Потребителю Имущество приобретено Региональным оператором за счет средств, учитываемых уполномоченным органом при установлении единого тарифа на услугу по обращению с ТКО.
   2. С момента подписания сторонами Акта приема-передачи Имущества к Потребителю переходит право собственности и риск случайной гибели/повреждения в отношении переданного Имущества.
   3. Потребитель обязан использовать Имущество исключительно для накопления ТКО в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора, а также обеспечивать его сохранность.
   4. С момента подписания Акта приема-передачи Имущества Потребитель обязан:

* поддерживать Имущество в исправном состоянии с соблюдением правил его эксплуатации, в том числе производить его санитарную очистку, обработку с периодичностью, установленной законодательством Российской Федерации;
* при необходимости за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Имущества, нести все расходы по его содержанию;
* своими силами и за свой счет убрать за пределы места установки ранее использовавшиеся Потребителем контейнеры (бункеры), перечень которых был согласован Сторонами в Акте приема-передачи Имущества;
* не допускать перемещение Имущества с места установки, указанного в Акте приема-передачи Имущества.

5.5. В случае, если Потребитель не возвратит в адрес Регионального оператора подписанный Акт приема-передачи Имущества по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения и не предоставит мотивированных возражений против его подписания, Региональный оператор имеет право забрать предоставленное Имущество.

1. **Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО**
   1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами № 671, следующим способом: расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления ТКО, указанных в Приложении №1 к Договору, в показателях объема с учетом графика вывоза

ИЛИ

исходя из количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов.

1. **Порядок фиксации нарушений по договору**
   1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по Договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору (далее – акт) и вручает его представителю Регионального оператора. Потребитель уведомляет Регионального оператора о необходимости прибытия представителя Регионального оператора для составления акта не менее, чем за 8 рабочих часов до предполагаемого времени составления акта. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем, любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе подать возражение в отношении акта (далее – возражение) с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

* 1. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.
  2. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражение в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.
  3. В случае получения от Регионального оператора возражения Потребитель обязан рассмотреть возражение и в случае согласия с возражением внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия Потребителя с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию в судебном порядке.

* 1. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

* 1. Потребитель направляет копию акта в уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, с которым Региональным оператором заключено соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО.

1. **Ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате услуг по Договору Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с 31-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90 календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 90 календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 90-дневный срок оплата не произведена.

Начиная с 91-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

* 1. В случае предоставления в расчетном периоде Потребителю услуг с отклонениями, превышающими 2 дня единовременно (при среднесуточной температуре воздуха +5 °C и ниже) и 1 день единовременно (при среднесуточной температуре воздуха свыше +5 °C), начиная со дня, следующего за днем, когда должен был быть осуществлен вывоз ТКО, размер платы за услуги за такой расчетный период снижается за каждый день отклонения на 3,3 % размера платы, определенного за расчетный период, в котором произошло указанное отклонение.
  2. Региональный оператор освобождается от ответственности за неоказание услуги в период с даты повреждения контейнера и (или) бункера и до момента замены Потребителем контейнера и (или) бункера в случае, предусмотренном п. 4.3.8 Договора.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

* 1. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

1. **Действие договора**
   1. Договор считается заключенным с даты его подписания, указанной Региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице Договора и распространяется на отношения сторон с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Договор заключается на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. По финансовым обязательствам сторон Договор действует до момента их полного исполнения.

* 1. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении (изменении) либо о заключении нового договора на иных условиях.
  2. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по основаниям, предусмотренным гражданским, жилищным законодательством Российской Федерации или законодательством Российской Федерации об отходах производства и потребления.

1. **Прочие условия**
   1. Все изменения, которые вносятся в Договор, считаются действительными, если они (в письменной форме) подписаны сторонами и заверены печатями сторон (при их наличии), за исключением изменения условия о размере тарифа на услугу Регионального оператора в соответствии с п. 3.2 Договора.
   2. В случае изменения наименования, местонахождения и банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону (в письменной форме) в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.
   3. При исполнении Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области обращения с ТКО.
   4. Для электронного обмена документами, связанными с расчетом (перерасчетом) оплаты услуг, иными документами (изменения к договору, претензии, жалобы и ответы на них и др.), между сторонами принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: [info@cks174.ru](mailto:info@cks174.ru), а также электронная почта ответственного за договор сотрудника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@cks174.ru;

Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сообщения должны направляться только с одного или нескольких вышеуказанных адресов одной Стороны на один или несколько указанных адресов другой Стороны.

Стороны подтверждают, что направление сообщений, как это предусмотрено настоящим пунктом Договора, позволяет однозначно и достоверно установить, что документ исходит от соответствующей Стороны по Договору.

В случае изменения ответственного сотрудника со стороны регионального оператора и соответственно изменения адреса электронной почты, региональный оператор письменно уведомляет Потребителя, о произошедших изменениях, при этом Стороны пришли к соглашению о том, что такое изменение не требует оформления дополнительного соглашения к Договору.

* 1. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
  2. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
  3. Спорные вопросы между Сторонами урегулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Адреса и банковские реквизиты**

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель: | Региональный оператор: |
| **Фамилия Имя Отчество**  Адрес    ИНН  Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания)    Эл.почта  Телефон  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  мп | **ООО «ЦКС»**  Юридический адрес: 454090, г. Челябинск,  ул. Маркса, д. 38, оф. 201  ИНН 7456027298 КПП 745301001  ОГРН 1157456004683  ОКПО 36899476  р/с  к/с  в  БИК  Эл.почта: [info@cks174.ru](mailto:info@cks174.ru)  Тел: 8 (351) 200-33-83  Региональный оператор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  мп |

Приложение № 1 к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Ежемесячный объем ТКО и места накопления ТКО**

⁠⁠

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование источника образования ТКО | Местонахождение источника образования ТКО | Количество (объем) принимаемых ТКО, м3/мес. | Место (площадка) накопления ТКО или место погрузки ТКО | Место (площадка) накопления или место погрузки КГО (при наличии)\* | Период оказания услуг | График вывоза ТКО | Способ складирования ТКО |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* при наличии таковых отходов по приложению № 3

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель: | Региональный оператор: |
| **Фамилия Имя Отчество**  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп | **ООО «ЦКС»**  Региональный оператор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп |

Приложение № 2 к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Расчет размера ежемесячной платы**

⁠⁠

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расчетной единицы | Объем контейнера,  м3 | Количество контейнеров, шт. | Объем принимаемых ТКО в месяц,  м3 | Месяц оказания услуги | Единый тариф на услугу регионального оператора, руб./м3 | Ставка НДС (%) | Сумма НДС (руб.) | Размер ежемесячной платы, руб. |
|  | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | |
| ….. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель: | Региональный оператор: |
| **Фамилия Имя Отчество**  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп | **ООО «ЦКС»**  Региональный оператор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп |

Приложение № 3 к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Перечень твердых коммунальных отходов, образуемых в результате хозяйственной деятельности Потребителя**

⁠

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование отходов в соответствии с ФККО | Код по ФККО | Класс опасности | Объем в мес. (м3) |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель: | Региональный оператор: |
| **Фамилия Имя Отчество**  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп | **ООО «ЦКС»**  Региональный оператор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп |

Приложение № 4 к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Акт приема-передачи**

**(ФОРМА)**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «**\_\_\_**» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(место заключения акта)*

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр коммунального сервиса»**, именуемое в дальнейшем региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – «**Региональный оператор**»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемое в дальнейшем **«Потребитель»** с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий Акт приема-передачи Имущества (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 5.1 Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Региональный оператор передает, а Потребитель принимает в собственность следующие контейнеры для накопления ТКО:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объем контейнера, куб. м. | Кол-во контейнеров, шт. | Инвентарные номера, передаваемых контейнеров | Адрес установки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

2. Замечаний к качеству контейнеров, переданных Потребителю и перечисленных в п. 1 Акта, не заявлено.

3. Потребитель обязуется в течение 1 (одного) рабочего дня с момента подписания сторонами Акта своими силами и за свой счет убрать за пределы места установки нижеуказанные ранее использовавшиеся контейнеры для сбора отходов:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ранее используемого имущества | Объем | Адрес установки | Инвентарный номер | Количество |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон.

----------------------------------------

**форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель: | Региональный оператор: |
| **Фамилия Имя Отчество**  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп | **ООО «ЦКС»**  Региональный оператор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  мп |